

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещения жилого дома,
по адресу: ул. Комсомольская Набережная , д.42 (9/25)

г. Набережные Челны

24.03.2023г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Набережные Челны, ул. Комсомольская Набережная, д.42 (9/25)

Вид собрания: внеочередное.

Форма проведения: очно – заочное голосование.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования - 14.03.2023 года 18-00 (время московское)

Дата окончания голосования - 24.03.2023 года 17-00 (время московское)

Место проведения общего собрания: г. Набережные Челны, ул. Комсомольская Набережная, д. 42 (2 подъезд).

Инициатор общего собрания – ООО «Виллой».

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 9420,30 кв. м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 9420,30 голосов.
Площадь многоквартирного дома, находящегося в собственности граждан - 9420,30 кв. м.
Площадь многоквартирного дома, находящегося в собственности юридических лиц - 0 кв. м.
Площадь многоквартирного дома, находящегося в государственной (муниципальной) собственности - 0 кв. м.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещения правомочно.

Председатель на общем собрании: кв. 31 Аганина Ольга Николаевна

Секретарь общего собрания: кв. 72 Агрусева Саида Рашидовна

Лица, проводившие подсчет голосов: кв. 34 Рамазанова Назира Накиповна

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Собственники (представители собственников) жилых помещений согласно списку присутствующих.
Собственники (представители собственников) жилых помещений 6810,88 голосов.
Собственники (представители собственников) нежилых помещений согласно списку присутствующих.
Собственники (представители собственников) нежилых помещений 0 голосов

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 103 собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 7065,22 – 75,87%

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

Кворум отсутствует.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. В соответствии с постановлением правительства от 03.02.2022г. №92 выбрать один из способов распределение СОИ ежемесячно или раз в год
2. Определение места хранения протоколов.

Вопрос 1. Распределение СОИ по месячной или раз в год.

Слушали: Начальника информационно договорного отдела Попова И.В.

Краткое содержание выступления о внесении изменений правительство РФ по вопросам предоставления коммунальных услуг и СОИ в МКД по постановлению № 92 от 03.02.2022г. определение СОИ ежемесячно или раз в год,

ПРЕДЛОЖЕНО:

Распределение СОИ производить ежемесячно.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «Раз в месяц» - собственности доля в праве, на общее имущество которых составляет 75,87%
Проголосовали «Раз в год» - 0%
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить помещение по адресу г. Набережные Челны, ул. Хади Такташа, д.8 (офис ООО «Виллой»).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - собственности доля в праве, на общее имущество которых составляет 75,87% Проголосовали «ПРОТИВ» - 0%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Подписи:

Председатель собрания :  Арагина О. Н.

Секретарь:  Агрусева С. Р.

Член счетной комиссии:  Рамазанова Н. Н.